

Mietbescheinigung

- durch Ihren Vermieter auszufüllen -

Zutreffendes bitte ankreuzen

Name, Vorname des Mieters
Wohnort, Straße, Hausnummer
Ggfls. Adresse neues Mietobjekt (Wohnort, Straße, Hausnummer)

Art des Mietverhältnisses	<input type="checkbox"/> Hauptmieter	<input type="checkbox"/> Untermieter	<input type="checkbox"/> sonstiger Nutzungsberechtigter
Es besteht ein schriftlicher Mietvertrag	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein		
Datum der Unterzeichnung des Mietvertrages	_____		
Die Mietdauer ist unbefristet	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein, befristet bis	_____
Das Mietverhältnis begann/ beginnt am	_____		
Das Mietverhältnis wurde <i>gekündigt</i> zum	_____		
Das Haus wurde erbaut im Jahre	_____		
Die Wohnung ist nachträglich ausgebaut, erweitert oder unter wesentlichem Bauaufwand umgebaut worden am	_____		
Wie viele Personen ziehen ein/ leben in der Wohnung?	_____		

Heizungsart
<input type="checkbox"/> Einzelheizung <input type="checkbox"/> Sammelheizung <input type="checkbox"/> Etagenheizung <input type="checkbox"/> Fernheizung

Energieart	
<input type="checkbox"/> Öl <input type="checkbox"/> Gas <input type="checkbox"/> Kohle / Koks <input type="checkbox"/> Strom <input type="checkbox"/> andere: _____	
Die Warmwasserversorgung erfolgt über die Heizungsanlage	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
Die Warmwasserversorgung erfolgt über Strom	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein

Aufteilung der Wohnung	Gesamtwohnfläche _____ qm
	⇒ davon gewerblich genutzt _____ qm
Küche _____ qm	_____ zimmer _____ qm
Schlafzimmer _____ qm	_____ zimmer _____ qm
Wohnzimmer _____ qm	_____ zimmer _____ qm
Bad/ Toilette _____ qm	_____ qm
_____ qm	_____ qm

Kaltniete (Grundmiete)	_____	€	
+ Heizkosten	<input type="checkbox"/> ja, _____	€	<input type="checkbox"/> nein
+ Kosten des Betriebs zentraler Warmwasserversorgungsanlagen oder der Fern-Warmwasserversorgung	<input type="checkbox"/> ja, _____	€	<input type="checkbox"/> nein
+ Nebenkosten (Müllgebühren, Wasser, Straßenreinigung etc.)	<input type="checkbox"/> ja, _____	€	<input type="checkbox"/> nein
+ Kosten TV-Kabelanschluss / Sat-Anlage	<input type="checkbox"/> ja, _____	€	<input type="checkbox"/> nein
⇒ Ist der Anschluss an eine Gemeinschaftsantenne möglich?	<input type="checkbox"/> ja,		<input type="checkbox"/> nein
+ Kosten einer Gemeinschaftsantenne	<input type="checkbox"/> ja, _____	€	<input type="checkbox"/> nein
+ Untermietzuschläge	<input type="checkbox"/> ja, _____	€	<input type="checkbox"/> nein
+ Vergütung für Möblierung			
⇒ vollmöbliert	<input type="checkbox"/> ja, _____	€	<input type="checkbox"/> nein
⇒ teilmöbliert	<input type="checkbox"/> ja, _____	€	<input type="checkbox"/> nein
+ Haushaltsstrom	<input type="checkbox"/> ja, _____	€	<input type="checkbox"/> nein
+ Miete für Garage und/ oder Hausgarten	<input type="checkbox"/> ja, _____	€	<input type="checkbox"/> nein
= Gesamtmiete (Kaltniete einschl. o.g. Nebenkosten)	_____	€	
Die Miete ist bezahlt bis zum _____			
Es bestehen Mietrückstände in Höhe von _____ €			
Räumungsklage erhoben am: _____			
Räumungstermin am: _____			

Zusatz bei antragstellendem Untermieter			
Sind Heizkosten in der Untermiete enthalten?	<input type="checkbox"/> ja, _____	€	<input type="checkbox"/> nein
Ist der Haushaltsstrom enthalten?	<input type="checkbox"/> ja _____	€	<input type="checkbox"/> nein
Sind sonstige Nebenleistungen enthalten?	<input type="checkbox"/> ja, _____	€	<input type="checkbox"/> nein
⇒ Welcher Art sind diese Nebenleistungen (z.B. Verpflegung)	_____		
⇒ Was kosten diese Nebenleistungen im Monat?	_____ €		

Besteht ein verwandtschaftliches Verhältnis zum Mieter?	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein
---	-----------------------------	-------------------------------

Name des Vermieters	Telefon
Wohnung/ Sitz (Ort, Straße, Hausnummer)	
Bankverbindung	
Ich/ Wir versichere(n), dass alle Angaben in dieser Bescheinigung richtig und vollständig sind.	
Datum _____	Unterschrift Vermieter _____